

SBYT, s.r.o., Prievozská ul.č. 18, 820 04 Bratislava

Zapísaný v Obchodnom registri OS Bratislava 1, Odd.: Sro, vl. č. 53553/B

Žiadosť vlastníka o zasielanie dokumentov a informácií v súvislosti so správou bytového domu výlučne elektronickou formou a o zaevidovanie overenej e-mailovej adresy vlastníka na účely elektronického hlasovania

Meno a priezvisko :
Dátum narodenia/IČO:
Tel. kontakt:
Číslo bytového domu a ulica:
Číslo bytu/NP:
(ďalej iba ako „vlastník“)

Týmto si Vás dovoľujem požiadať o zasielanie všetkej korešpondencie určenej vlastníkom bytov a nebytových priestorov podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a podľa zmluvy o výkone správy, týkajúcej sa správy bytového domu (ďalej iba ako „bytový dom“), výlučne elektronickou formou, na e-mailovú adresu:

Táto žiadosť sa vzťahuje predovšetkým na elektronické zasielanie:

- ročného vyúčtovania nákladov spojených s užívaním bytu/ nebytového priestoru,
- mesačného zálohového predpisu za služby spojené s užívaním bytu/ nebytového priestoru,
- upomienky za nedoplatky na úhradách mesačných zálohových predpisov,
- oznámenia o konaní schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov,
- oznámenia o konaní písomného hlasovania vlastníkov bytov a nebytových priestorov,
- oznámenia o odpočte podružných meračov médií a energií,
- akéhokoľvek oznamu týkajúceho sa správy bytového domu.
- **Čestne prehlasujem, že som výlučný užívateľ vyššie uvedenej elektronickej schránky.**

Týmto Vás zároveň žiadam o:

- upustenie od doručovania akýchkoľvek písomností v súvislosti so správou bytového domu v papierovej podobe, t. j. vhođením do poštovej schránky či zaslaním prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo prostredníctvom iného sprostredkovateľa tejto služby,
- o zaevidovanie vyššie uvedenej e-mailovej adresy ako tzv. overenej (umožňujúcej jednoznačne identifikovať totožnosť komunikujúcej osoby), z ktorej je možné vykonávať hlasovacie právo vlastníka bytu/NP prostredníctvom elektronického hlasovania, v súlade s ust. § 36f zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19.

V prípade, že elektronické hlasovanie a zasielanie horeuvedených dokladov elektronicky bude prijaté do zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových v planom znení, naďalej vlastníka dáva súhlas na elektronické hlasovanie a zasielanie dokladov elektronickou formou až do odvolania vlastníkom. Odvolanie musí byť realizované písomnou formou a doručené správcovi na adresu SBYT, s.r.o., Prievozská 18, 820 04 Bratislava alebo e- mailom: sbyt@sbyt.sk.

V prípade, že vlastníka zmení e-mail, uvedenú zmenu, bezodkladne nahlási správcovi novou žiadosťou vlastníka.

V Bratislave dňa :

podpis vlastníka: -----