

OBOZNÁMENIE DOTKNUTEJ OSOBY O SPRACOVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV

podľa článkov 13. a14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „Nariadenie“)

I. NÁZOV INFORMAČNÉHO SYSTÉMU OSOBNÝCH ÚDAJOV
Správa bytov a nebytových priestorov

II. ÚDAJE O PREVÁDZKOVATEĽOVI	
Názov prevádzkovateľa	SBYT, s. r. o.
Identifikačné číslo organizácie (IČO)	44239025
Obec a PSČ	Bratislava 82004
Ulica a číslo	Prievozska 18
Štát	Slovenská republika
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán prevádzkovateľa (alebo osoba oprávnená konať v jeho mene)	Ing. Jana Svičeková - konateľ
Zástupca prevádzkovateľa ak bol vymenovaný a jeho IČO, sídlo a štatutárny orgán	
Zodpovedná osoba (meno)	
Zodpovedná osoba (email)	
Zodpovedná osoba (telefón)	

III. ÚDAJE O INFORMAČNOM SYSTÉME OSOBNÝCH ÚDAJOV	
Účel spracúvania osobných údajov	Služby a činnosti spojené s výkonom správy bytov.
Právny základ spracúvania osobných údajov	a) Zákon č. 70/2010 Z.z. zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 118/1996 Z.z. o ochrane vkladov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z b) Zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov c) Zákon č. 205/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
Okruh dotknutých osôb	a) vlastníci bytov a nebytových priestorov
Zoznam osobných údajov (alebo rozsah)	meno, priezvisko, titul, bydlisko, dátum narodenia, telefónne číslo, e-mailová adresa, číslo občianskeho preukazu vlastníkov, meno, priezvisko, titul, bydlisko, dátum narodenia, spolubývajúcich v bytovom dome

IV. POSKYTOVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJŮV	
TRETIE STRANY	Právný základ
Súd, orgány činné v trestnom konaní	Zákon č. 160/2015 Z. z. civilný sporový poriadok Zákon 444/2015 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony
iný oprávnený subjekt	
PRÍJEMCOVIA	Právný základ
Diprolog, s.r.o., Námestie hraničiarov 13 Bratislava 851 03, IČO: 35730218	Zmluva
Obchodní partneri	Zmluva
IT SERVIS SK s. r. o., Muškátová 8 Pezinok 902 01, IČO: 47513373	Zmluva
SPROSTREDKOVATELIA	Právný základ
Softpoint s.r.o., Krátka 18 Veľký Biel 900 24, 44634854 Erika Švolíková, Marková 15, 851 01 Bratislava, 48245089 Advokátska kancelária Nagy&Zachveja s.r.o., Štúrova 11, 811 02 Bratislava, 36868272	Zmluva o spracovaní osobných údajov
ZVEREJŇOVANIE	
meno, priezvisko, číslo bytu, výška nedoplatku	Zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
PRENOS OSOBNÝCH ÚDAJŮV	Právný základ

V. DOBA UCHOVÁVANIA OSOBNÝCH ÚDAJŮV (Rok):	
Kniha doručených a odoslaných faktúr	10
Dodávateľské faktúry	10
Odberateľské faktúry	10
Protokoly o odovzdaní a prevzatí bytového domu – finančné vysporiadanie	10
Pokladničné doklady a knihy	10
Účtovníctvo pre vlastníkov, Spoločenstvá	10
Bankové doklady (vrátane výpisov a hromadných prevodných príkazov)	10
Vyúčtovania	10
Zálohové predpisy (archivácia)	5
Potvrdenia	5
Bežná korešpondencia	5
Rozhodnutia stavebných úradov	5
Pasporty bytov	10 - po strate platnosti
Škodové udalosti	2
Dotácie, komerčné úvery	10
Podklady k rozúčtovaniu vodomero, meradiel	10
Vodomery, meradlá	10
Zápisnice, rozhodnutia vlastníkov, písomné hlasovanie	10 - po strate platnosti

VI. PRÁVA DOTKNUTEJ OSOBY:

Právo požadovať prístup k svojim osobným údajom
Právo na opravu osobných údajov
Právo na vymazanie osobných údajov
Právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov
Právo namietať proti spracúvaniu osobných údajov
Právo na prenos svojich osobných údajov
Právo podať sťažnosť dozornému orgánu, t.j. Úradu na ochranu osobných údajov SR

Uvedené práva dotknutej osoby sú bližšie špecifikované v článkoch 15 až 21 Nariadenia. Dotknutá osoba si uvedené práva uplatňuje v súlade s Nariadením a ďalšími príslušnými právnymi predpismi. Voči prevádzkovateľovi si dotknutá osoba môže svoje práva uplatniť prostredníctvom písomnej žiadosti alebo elektronickými prostriedkami. V prípade, že dotknutá osoba požiada o ústne poskytnutie informácií, informácie sa môžu takto poskytnúť za predpokladu, že dotknutá osoba preukázala svoju totožnosť.

Meno a priezvisko dotknutej osoby : Vlastníci bytových domov v správe SBYT, s.r.o.

Dňa : 02.10.2019